Доклад об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Букановского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области в 2022 году

Раздел 1.

Состояние нормативно-правового регулирования в

соответствующей сфере деятельности

Нормативно-правовые и муниципальные правовые акты, устанавливающие обязательные требования к осуществлению деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан, соблюдение которых подлежит проверке в процессе осуществления муниципального жилищного контроля:

- Конституцией Российской Федерации от 12 декабря 1993 года;

- Федеральным законом от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

- Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ»;

- Федеральный закон от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- Федеральный закон от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

- Решение Совета Букановского сельского поселения от 02.12.2022 г. № 13/2-С «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Букановского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области»

Раздел 2.

Организация государственного контроля (надзора),

муниципального контроля

а) Сведения об организационной структуре и системе управления органов муниципального контроля:

В соответствии с Положением органом муниципального жилищного контроля на территории Букановского сельского поселения Кумылженского муниципального района является администрация Букановского сельского поселения (далее Администрация) Кумылженского муниципального района Волгоградской области. Руководство деятельностью по осуществлению муниципального жилищного контроля осуществляет глава Букановского сельского поселения.

б) Объектами муниципального контроля являются:

деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования;

здания, строения, сооружения, территории, включая земельные участки, предметы и другие объекты, которыми контролируемые лицами владеют и (или) пользуются и к которым предъявляются обязательные требования.

в) Наименования и реквизиты нормативных правовых актов, регламентирующих порядок исполнения указанных функций:

В процессе осуществления муниципального жилищного контроля, муниципальный инспектор руководствовался следующими нормативными правовыми актами, регламентирующие порядок исполнения указанной функции:

- Конституция Российской Федерации;

- [Кодекс](consultantplus://offline/ref=9B85A28E12BF694E1BF12922DDCD003B1454690572F9C51C5A5B7399C7A4Q9H) Российской Федерации об административных правонарушениях от 30 декабря 2001 № 195-ФЗ;

- Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=9B85A28E12BF694E1BF12922DDCD003B14546A0471FFC51C5A5B7399C749AB5E6DEF515862A5Q7H) от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ;

- Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=8AA30C28F054FB872E1F3D4D9BCD61C4D274F41B6612CE908B8B5352ADFDA2A0F6A76471n4u1K) от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=22934955B679CF324C16DDA56E489119DFF3F04C120D56C8E0FB5FC82Ae1W7I) от 9 февраля 2009 года № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»;

- [постановление](consultantplus://offline/ref=8AB40BA227B47D12FB84652FCC8E4F1EB4D4767875536F17B971F04C64o6X2H) Правительства Российской Федерации от 30 июня 2010 года № 489 «Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;

- [приказ](consultantplus://offline/ref=8AB40BA227B47D12FB84652FCC8E4F1EB4D2777E77536F17B971F04C64o6X2H) Минэкономразвития России от 30 апреля 2009 года № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- [Кодекс](consultantplus://offline/ref=8AA30C28F054FB872E1F23408DA13EC1D378A9116F16C0C6DEDB5505F2ADA4F5B6nEu7K) Волгоградской области об административной ответственности от 11 июня 2008 года № 1693-ОД;

- постановление Правительства Волгоградской области от 27 августа 2013 года № 424-п «Об утверждении порядка разработки и принятия административных регламентов осуществления муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности»;

- Устав Букановского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области;

г) Информация о взаимодействии органа муниципального жилищного контроля при осуществлении своих функций с другими органами государственного контроля (надзора), порядке и формах такого взаимодействия:

- нет сведений.

Раздел 3.

Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

а) Сведения, характеризующие финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального контроля:

В бюджете Букановского сельского поселения средства на финансирование муниципального контроля не предусмотрены.

б) Данные о штатной численности работников органов муниципального контроля, выполняющих функции по контролю:

штатные единицы по должностям, предусматривающим выполнение функций только по муниципальному контролю, отсутствуют.

в) Сведения о квалификации работников, о мероприятиях по повышению их квалификации

Лицо, осуществляющие муниципальные проверки обладает необходимыми знаниями, умениями и навыками для выполнения функций муниципального земельного контроля.

Мероприятия по повышению квалификации специалиста, выполняющего функции по муниципальному жилищному контролю в 2022 году не проводились.

г) Численность экспертов и представителей экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю:

Эксперты и представители экспертных организаций в отчетный период к проведению мероприятий по муниципальному жилищному контролю не привлекались.

Раздел 4.

Проведение государственного контроля (надзора),

муниципального контроля

а) Сведения, характеризующие выполненную в отчетный период работу по муниципальному жилищному контролю:

Проверки в рамках муниципального жилищного контроля в 2022 году на территории Букановского сельского поселения Кумылженского муниципального района не проводились, так как план проверок не утверждался.

План проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2022 год не утверждался, на основании ч.1 ст. 26.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 г. №294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля".

В 2022 году внеплановых проверок в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории Букановского сельского поселения Кумылженского муниципального района, не проводилось.

б) Сведения о результатах работы экспертов и экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю:

В связи с тем, что эксперты и представители экспертных организаций в 2022 году к проведению мероприятий по муниципальному жилищному контролю не привлекались, результаты их работы в указанный период отсутствуют.

Раздел 5.

Действия органов государственного контроля (надзора),

муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений

За отчетный период в рамках муниципального жилищного контроля нарушений обязательных требований законодательства или требований муниципальных правовых актов, установленных в жилищной сфере физическими лицами, не выявлено.

Раздел 6.

Анализ и оценка эффективности государственного

контроля (надзора), муниципального контроля

|  |  |
| --- | --- |
| Показатели эффективности  муниципального контроля | 2022 год |
| 1 | 2 |
| выполнение плана проведения проверок (доля проведенных плановых проверок в процентах общего количества запланированных проверок) | 0 |
| доля заявлений органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых выездных проверок, в согласовании которых было отказано (в процентах общего числа направленных в органы прокуратуры заявлений) | 0 |
| доля проверок, результаты которых признаны недействительными (в процентах общего числа проведенных проверок) | 0 |
| доля проверок, проведенных органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания (в процентах общего числа проведенных проверок) | 0 |
| доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в отношении которых органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля были проведены проверки (в процентах общего количества юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Российской Федерации, соответствующего субъекта Российской Федерации, соответствующего муниципального образования, деятельность которых подлежит государственному контролю (надзору), муниципальному контролю | 0 |
| среднее количество проверок, проведенных в отношении одного юридического лица, индивидуального предпринимателя | 0 |
| доля проведенных внеплановых проверок (в процентах общего количества проведенных проверок) | 0 |
| доля правонарушений, выявленных по итогам проведения внеплановых проверок (в процентах общего числа правонарушений, выявленных по итогам проверок) | 0 |
| доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда (в процентах общего количества проведенных внеплановых проверок) | 0 |
| доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений (в процентах общего количества проведенных внеплановых проверок) | 0 |
| доля проверок, по итогам которых выявлены правонарушения (в процентах общего числа проведенных плановых и внеплановых проверок) | 0 |
| доля проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений были возбуждены дела об административных правонарушениях (в процентах общего числа проверок, по итогам которых были выявлены правонарушения) | 0 |
| доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания (в процентах общего числа проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях) | 0 |
| доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных лиц) | 0 |
| доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных лиц) | 0 |
| количество случаев причинения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (по видам ущерба) | 0 |
| доля выявленных при проведении проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний (в процентах общего числа выявленных правонарушений) | 0 |
| отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов (в процентах) - 0% | 0 |
| средний размер наложенного административного штрафа в том числе на должностных лиц и юридических лиц (в тыс. рублей) - 0 тыс. руб. | 0 |
| доля проверок, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел (в процентах общего количества проверок, в результате которых выявлены нарушения обязательных требований) -0% | 0 |

Внеплановые проверки в 2022 году не проводились.

Раздел 7.

Выводы и предложения по результатам государственного

контроля (надзора), муниципального контроля

Нормативная правовая база позволяет осуществлять муниципальный контроль в указанной сфере деятельности на территории Букановского сельского поселения Кумылженского муниципального района района в полном объеме. Но все же считаем необходимым постоянно повышать уровень профессионализма и знания назначенного инспектора, направлять его на курсы повышения квалификации или специально обучать такого специалиста.

Повышению эффективности осуществления муниципального контроля на территории Букановского сельского поселения Кумылженского муниципального района будет способствовать:

- организация и проведение профилактической работы с населением по предотвращению нарушений законодательства путем привлечения средств массовой информации к освещению актуальных вопросов муниципального контроля, разъяснения положений законодательства Российской Федерации в указанной сфере контроля;

- проведение практических семинаров по вопросам осуществления муниципального контроля.

Основными задачами в вопросах осуществления муниципального контроля на территории Букановского сельского поселения Кумылженского муниципального района в 2023 году необходимо считать: дальнейшее повышение эффективности и результативности осуществления муниципального контроля, направленных на предупреждение, выявление и пресечение нарушений;

 - выполнение в полном объеме плановых проверок по соблюдению законодательства Российской Федерации;

 - взаимодействие с органами государственного контроля, органами прокуратуры и иными органами, и должностными лицами, чья деятельность связана с реализацией функций в области государственного (муниципального) контроля.

Глава Букановского

Сельского поселения Е.А. Кошелева