



**АДМИНИСТРАЦИЯ
БУКАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КУМЫЛЖЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 декабря 2024 г.

№ 120

«О внесении изменений в постановление администрации Букановского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области от 02.06.2023 г. № 35 "О создании межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории Букановского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области"»

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 19.10.2024 г. № 1396 "О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. № 47", приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 10.04.2024 г. № 433-ст "О введении в действие межгосударственного стандарта", руководствуясь Уставом Букановского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области, администрация Букановского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области

п о с т а н о в л я е т :

1. Внести в Положение о межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденное постановлением администрации Букановского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области от 02.06.2023 г. № 35, следующие изменения:

1) в пункте 2.2:

абзац третий изложить в следующей редакции:

"определение перечня дополнительных документов (заключения (акты) соответствующих органов государственного надзора (контроля), заключение специализированной организации по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения), необходимых для принятия решения о признании жилого помещения соответствующим (не соответствующим) установленным в Постановлении № 47

требованиям;"

абзац седьмой изложить в следующей редакции:

"составление акта обследования помещения (в случае принятия Комиссией решения о необходимости проведения обследования) по форме согласно приложению 2 к Постановлению № 47 (далее – акт) и составление Комиссией на основании выводов и рекомендаций, указанных в акте, заключения. При этом решение Комиссии в части выявления оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции может основываться только на результатах, изложенных в заключении проводящей обследование специализированной организации, заверенном подписью специалиста по организации инженерных изысканий, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования;"

2) в пункте 3.2 абзац четвертый исключить;

3) в пункте 4.6:

дополнить вторым – третьим абзацами следующего содержания:

"Решение Комиссии в части выявления оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции может основываться только на результатах, изложенных в заключении специализированной организации, проводящей обследование.

В случае, если в заключении специализированной организации, подготовленном по итогам визуального обследования многоквартирного дома, содержится информация о выявлении аварийного технического состояния обследованных конструкций, в том числе об обнаружении в ходе обследования дефектов (повреждений), снижающих прочность, устойчивость и жесткость несущих конструкций многоквартирного дома, Комиссия в соответствии с пунктом 5.1.11 ГОСТ 31937-2024 "Межгосударственный стандарт. Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния", введенного в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 10.04.2024 г. № 433-ст "О введении в действие межгосударственного стандарта", принимает решение о назначении дополнительного обследования технического состояния многоквартирного дома специализированной организацией посредством детального (инструментального) обследования, результаты которого приобщаются к документам, ранее представленным на рассмотрение Комиссии.";

абзацы второй – третий соответственно считать абзацами четвертым – пятым.

4) Состав межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории Букановского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области изложить в новой редакции:

**«УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Букановского сельского поселения
от 20.12.2024 г. № 120**

СОСТАВ
межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории Букановского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области

1.	Кошелева Елена Александровна	- глава Букановского сельского поселения, председатель комиссии.
2.	Корф Дмитрий Сергеевич	- специалист по производственным вопросам администрации Букановского сельского поселения, заместитель председателя комиссии.
3.	Елфимова Светлана Михайловна	- специалист по общественным вопросам администрации Букановского сельского поселения, секретарь комиссии.
	Члены комиссии:	
4.	Першина Любовь Константиновна	- начальник отдела сельского хозяйства и продовольствия администрации Кумылженского муниципального района Волгоградской области (по согласованию).
5.	Ануфриев Александр Викторович	- начальник отдела ГО ЧС администрации Кумылженского муниципального района Волгоградской области (по согласованию).
6.	Потапова Ольга Ивановна	- начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Кумылженского муниципального района Волгоградской области (по согласованию).
7.	Донскова Елена Викторовна	- директор ГБУ ВО Природный парк «Нижнехоперский» (по согласованию).
8.	Савельева Светлана Федоровна	- директор ГКУ «Центр социальной защиты населения по Кумылженскому району» (по согласованию).
9.	Киреева Ольга Владимировна	- начальник Кумылженского отделения Волгоградского филиала ФГУП «Ростехинвентаризация – Роскадастр» (по согласованию).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования путем размещения в сетевом издании "Официальный сайт Букановского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области" ЭЛ № ФС 77-85005 от 28.03.2023 (<https://bukanovskoe-adm34.ru/>), на сайте администрации Кумылженского муниципального района: www.kumadmin.ru., и в Букановской сельской библиотеке им. А.В. Максеева.

Глава Букановского
сельского поселения

Е.А. Кошелева