



**АДМИНИСТРАЦИЯ
БУКАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КУМЫЛЖЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

14 ноября 2025 г.

№ 107

«О внесении изменений в постановление администрации Букановского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области от 19.09.2025 г. № 83 "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Букановского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области в аренду без проведения торгов"»

В соответствии со статьей 2 Федерального закон от 29.09.2025 г. № 363-ФЗ "О внесении изменений в Лесной кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", статьей 1 Федерального закона от 31.07.2025 г. № 295-ФЗ "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации", руководствуясь Уставом Букановского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области, администрация Букановского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области

п о с т а н о в л я е т :

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги "Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Букановского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области в аренду без проведения торгов", утвержденный постановлением администрации Букановского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области от 19.09.2025 г. № 83, следующие изменения:

1) в пункте 1.2:

подпункт 26 изложить в следующей редакции:

"26) земельного участка для размещения гидротехнических сооружений, в том числе образующих водохранилища, если размещение этих объектов предусмотрено документами территориального планирования в качестве объектов федерального, регионального или местного значения (п.п. 25 п. 2 ст. 39.6 ЗК РФ);";

в подпункте 32 слово "ведения" исключить;

2) в подпункте 3 пункта 2.5.1.2 слово "размещения" заменить словами "строительства, реконструкции";

3) в пункте 2.9.3:

подпункт 14 изложить в следующей редакции:

"14) цель использования такого земельного участка, указанная в заявлении о предоставлении земельного участка, не соответствует основному виду разрешенного использования земельного участка, сведения о котором внесены в Единый государственный реестр недвижимости, или видам разрешенного использования земельного участка, установленным регламентом использования территории. Положения настоящего подпункта не применяются, если для цели, указанной в заявлении о предоставлении земельного участка, такой земельный участок может использоваться независимо от категории земель и вида разрешенного использования, а также в случае размещения линейного объекта в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории;"

подпункты 17 и 18 изложить в следующей редакции:

"17) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих объектов, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратились правообладатель расположенных на таком земельном участке здания, сооружения, помещений в них, собственник объекта незавершенного строительства, лицо, которому такой земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования;

18) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предназначен для размещения здания, сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих здания, сооружения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратились правообладатель расположенных на таком земельном участке здания, сооружения, помещений в них, собственник объекта незавершенного строительства, лицо, которому такой земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования;"

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию путем размещения в сетевом издании "Официальный сайт Букановского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области" ЭЛ № ФС 77-85005 от 28.03.2023 (<https://bukanovskoe-adm34.ru/>), на официальном сайте администрации Кумылженского муниципального района: www.kumadmin.ru. (регистрация в качестве сетевого издания: ЭЛ № ФС 77-84846 от 03.03.2023 г.), подлежит обнародованию на информационных стендах в Букановской сельской библиотеке им. А.В. Максеева и вступает в силу с 01.03.2026 г.